



# Obec Žehňa

ŽEHŇA 151, 082 06 ŽEHŇA

## Výzva na predkladanie ponúk

Je vypracovaná podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

### 1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Druh verejného obstarávateľa: Regionálny alebo miestny orgán, Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1) písm. b)

Názov organizácie: Obec Žehňa

Sídlo organizácie: Žehňa 151, 082 06 Žehňa

Identifikačné číslo: 00328057

Kontaktná osoba obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: Erika Konečná

Kontaktná adresa pre verejné obstarávanie: LEDAS, s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava

Tel: 0903731202

E-mail: info@ledas.sk

### 2. PREDMET ZÁKAZKY

**Názov: Prístavba materskej školy – Žehňa**

**Druh: Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami**

#### **Stručný opis zákazky:**

Predmetom zákazky je výber zhotoviteľa pre projekt: **Prístavba materskej školy – Žehňa .**

Prístavbou (rekonštrukciou a modernizáciou) časti obecnej škôlky sa vytvoria kvalitnejšie podmienky pre predškolskú východu detí.

Objekt stojí na vlastnom pozemku v centrálnej časti obce. Investičným zámerom je vytvoriť z existujúcej materskej školy vhodný objekt pre predškolskú výchovu detí. Prístavba k existujúcemu objektu bude tvoriť v prvom nadzemnom podlaží herňu detí a hygienické zariadenie personálu. V časti pôvodného objektu je riešená časť herne, miestnosť pre učiteľky a nový vstup so zádverím, šatňou a skladohm hračiek. (Vzhľadom na zvýšenie kapacity materskej školy je nutné doplniť počet záchodových mís a umývadiel v hygienických priestoroch pre deti).

Na prvom podzemnom podlaží je riešený vstup do kotolne a do skladu HIM. V 1 PP je riešený tiež sklad odpadkov.

Z architektonického hľadiska je prístavba riešená ako prízemná budova s čiastočným podpivničením. Tvar prístavby je riešený v architektonickom súlade s výrazom existujúceho objektu.

#### **Členenie stavby na stavebné objekty:**

SO 01 - VLASTNÝ OBJEKT PRÍSTAVBA - REKONŠTRUKCIA

SO 02 - PREKRYTIE MIESTNEHO POTOKA

SO 03 - DAŽĎOVÁ KANALIZAČNÁ

SO 04 - PRELOŽKA VODOMERNEJ ŠACHTY  
SO 05a - PRELOŽKA MERANIA ELEKTRO- PRÍPOJKA NN  
SO 05b - PRELOŽKA MERANIA ELEKTRO- ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE  
SO 05 - PRELOŽKA VZDUŠNÉHO EL. VEDENIA  
SO 06 - SPEVNENÉ PLOCHY – KOMUNIKÁCIE

Bližší popis a rozsah prác je uvedený v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy. Kompletné podklady aj v editovateľnej forme si môžete prevziať zo stránky: [http://www.ledas.sk/vyzvy/Zehna\\_MaterskaSkola.zip](http://www.ledas.sk/vyzvy/Zehna_MaterskaSkola.zip)

*Údaje určujúce výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v ponuke predložiť aj ekvivalentné riešenie pri dodržaní technických parametrov (minimálnych technických požiadaviek) navrhovaných stavebných postupov a materiálov. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien a dodatkov diela.*

**Spoločný slovník obstarávania:**

45210000-2 *Stavebné práce na stavbe budov*  
45214100-1 *Stavebné práce na stavbe budov materských škôl*  
45321000-3 *Tepelnoizolačné práce*  
45421100-5 *Montáž dverí a okien a súvisiacich sú častí*

**Miesto dodania predmetu zákazky:**

Obec Žehňa

**Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH:**

Hodnota: 122.683,88 EUR bez DPH

Predpokladanú hodnotu zákazky určuje verejný obstarávateľ podľa pravidiel jej výpočtu vyjadrených v ust. § 5 zákona o verejnom obstarávaní.

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní uchádzač verejného obstarávateľa v ponuke.

**Spôsob určenia ceny:**

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za predmet zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, musí byť vyjadrená v mene EUR a stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon“), Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

Tabuľka pre stanovenia ceny:

<b>Cena celkom</b>	<b>xxxxxxxx € bez DPH</b>
<b>DPH 20 %:</b>	<b>xxxxxxxx €</b>
<b>Cena celkom:</b>	<b>xxxxxxxx € s DPH</b>

Cena musí zahŕňať všetky požiadavky verejného obstarávateľa podľa tejto výzvy.

Ak uchádzač nie je platca DPH, uvedenú skutočnosť uvedie v ponuke.

**Trvanie zmluvy:**

Doba realizácie zákazky je 6 mesiacov od odovzdania staveniska. *Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa, po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde zo spravy poskytovateľa NFP k schváleniu procesu verejného obstarávania. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a zmluvu anulovať.*

**Typ zmluvy:**

Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“).

**Zdroj finančných prostriedkov:**

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a štrukturálnych fondov EÚ, Operačný program Ľudské zdroje, 6. Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít.

Financovanie predmetu zákazky bude prebiehať na základe faktúry vystavenej po realizácii zákazky. Splatnosť faktúry bude 60 dní odo dňa doručenia verejnemu obstarávateľovi.

**Variantné riešenie:** Nie.

**Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky:** Vzhľadom na predmet zákazky sa odporúča . V prípade záujmu kontaktujte kontaktnú osobu verejného obstarávateľa.

**Požadované zábezpeky a záruky:** Nepožadujú sa.

**Elektronická aukcia:** Verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu.

**3.**

**PONUKA UCHÁDZAČA A POSTUP VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA:**

**Obsah ponuky:**

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

1. Identifikačné údaje uchádzača – obchodné meno, adresa sídla uchádzača, meno a priezvisko štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača, IČO, IČ DPH, kontaktné telefónne číslo a email-ovú adresu, pečiatku a podpis štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača.

2. Ponukový list (príloha č. 1 výzvy) + ocenený výkaz výmer v zmysle prílohy.

**Ponukový list musí byť odtlačený pečiatkou a podpisom štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača.**

Uchádzač zároveň predloží oceneným Výkazom výmer aj na nosiči Pamäťovom médiu (napr. CD, DVD) v programe MS Excel, pričom údaje v predkladaných formátoch (v papierovej a elektronickej verzii) musia byť identické a **cena musí byť uvedená na dve desatinné miesta**

3. Originál alebo overená kópia dokladu preukazujúceho oprávnenie realizovať zákazku, ktorá je predmetom tohto verejného obstarávania .

4. Technická a odborná spôsobilosť:

**4.1** V zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené;

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

Uchádzač predloží minimálne jeden referenčný list v objeme minimálne predpokladanej hodnoty zákazky, ktorý preukazuje realizáciu prác rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky (t.j. pozemná stavba).

**4.2** Doklady podľa § 34 ods. 1 písm. d) v súvislosti s § 35 zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona.

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

platný certifikát kvality vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým uchádzač preukáže zavedenie a používanie systému manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001 vzťahujúci sa na sa na oblasť predmetu zákazky;

Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému manažérstva kvality vydaný príslušným orgánom členského štátu.

Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, verejný obstarávateľ a obstarávateľ musia prijať aj iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie kvality predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia na zabezpečenie kvality sú v súlade s požadovanými normami zabezpečenia kvality.

4.3 Doklady podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona.

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

Uchádzač predloží údaje o odbornej kvalifikácii a odbornej praxi minimálne 1 osoba s odbornou spôsobilosťou v oblasti predmetu zákazky. Požaduje sa aby tieto osoby mali odbornú prax a spôsobilosť v odbore podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie (uchádzač predloží predmetné osvedčenie), čo preukazuje uchádzač na základe životopisu a osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie.

4.4 Doklady podľa § 34 ods. 1 písm. h) zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona.

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

-platný certifikát kvality vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým uchádzač preukáže zavedenie a používanie systému environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001 v oblasti vzťahujúci sa na oblasť predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému environmentálneho manažérstva vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, verejný obstarávateľ a obstarávateľ musia prijať aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti environmentálneho manažérstva predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia sú rovnocenné opatreniam požadovaným v rámci príslušného systému environmentálneho manažérstva alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva.

Odôvodnenie primeranosti podmienok účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 38 ods. 5 ZVO:

§ 34 ods. 1 písm b)

Z dôvodu uistenia sa, že výber úspešného uchádzača predmetu zákazky bude z uchádzačov, ktorí sú schopní uskutočniť predmet zákazky s rovnakými alebo porovnateľnými parametrami, t.j. majú praktické skúsenosti s realizáciou takýchto stavebných diel.

§ 34 ods. 1 písm. d)

požadovaním tejto podmienky účasti sa skúma schopnosť uchádzača zabezpečiť kvalitu spojenú s realizáciu predmetu obstarávania na základe obecné akceptovaných štandardov. Podmienka účasti je potrebná a primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky, pretože uchádzač musí preukázať schopnosť zabezpečiť kvalitu

procesov pri realizácii predmetu zákazky prostredníctvom ktorých garantuje projektované parametre a životnosť diela.

§ 34 ods. 1 písm. g)

Nevyhnutné pre zabezpečenie vedenia stavebných prác osobami s dostatočnými skúsenosťami z vedenia stavebných prác, približujúcich sa svojou povahou zadávanej zákazke a tým zabezpečenia kvalitnej a odbornej realizácie obstarávaných stavebných prác a tým zaistenia predpokladu bezproblémového a úspešného zvládnutia zákazky.

§ 34 ods. 1 písm. h)

Podmienky skúma schopnosť uchádzača poskytnúť stavebné práce v požadovanej kvalite. Podmienka účasti je potrebná a primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky, pretože uchádzač musí preukázať schopnosť zabezpečiť kvalitu procesov pri realizácii predmetu zákazky a táto realizácia bude prebiehať v zložitých miestnych pomeroch s dôrazom na ochranu životného prostredia.

*Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.*

5. Návrh Zmluvy o dielo s prílohami, tak ako je uvedené v zmluve. (Zmluva tvorí prílohu tejto výzvy)

Prílohy:

a) Ocenený výkaz výmer

b) Atomocký harmonogram s uvedením nasadenia strojov a pracovníkov podľa Projektovej dokumentácie

6. Čestné vyhlásenie uchádzača, že danej výzve na predloženie ponuky porozumel a súhlasí s Obchodnými podmienkami verejného obstarávateľa.

#### **Predloženie ponuky:**

Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku a iba na celý predmet zákazky. Predmet zákazky nie je možné rozdeliť na časti. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.

**Lehota na predkladanie ponúk: 23.10.2017 do 09:00 hod. hod**

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom označenom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa a to v lehote na predloženie ponúk, pričom rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi na kontaktnú adresu (viď. čl. 1 tejto výzvy, t.j. LEDAS s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava).

Na obale ponuky musia byť uvedené nasledujúce údaje:

1. Adresa miesta predkladania ponúk
2. Adresa uchádzača
3. Označenie „súťaž - neotvárať“

#### 4. Označenie heslom súťaže: „Prístavba materskej školy – Žehňa“

**Lehota otvárania ponúk: 23.10.2017 o 10:30 hod.** na kontaktnom mieste verejného obstarávateľa.

#### **Náklady na ponuku:**

Všetky náklady spojené s prípravou a predložením ponuky, účasťou vo verejnom obstarávaní znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči Verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

#### **Lehota viazanosti ponúk:**

Uchádzač je svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je 31.03.2018.

#### **Kritérium na vyhodnotenie ponúk:**

Ponuky budú vyhodnocované na základe jediného kritéria: najnižšej ceny celkom s DPH.

Ponuková cena predmetu zákazky uchádzača v EUR s DPH = 100%.

Po vyhodnotení Verejný obstarávateľ písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, výsledok vyhodnotenia ponúk.

Pokiaľ by Verejný obstarávateľ musel zrušiť použitý postup zadávania zákazky, upovedomí o tom všetkých uchádzačov s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

#### **Dôvody na zrušenie použitého postupu zadávania zákazky**

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám v tejto Výzve,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené.

#### **Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

a)

Verejný obstarávateľ bude akceptovať len ponuky vypracované a predložené v zmysle tejto výzvy.

b)

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o písomné vysvetlenie ponúk.

c)

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa alebo predložené obchodné podmienky budú v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa.

d)

Verejný obstarávateľ oznámi výsledok verejného obstarávania uchádzačom listom.

e)

Uchádzač v prípade svojej úspešnosti berie na vedomie, že verejný obstarávateľ je v zmysle ZVO a zák. č. 211/2000 Z. z o slobode informácií povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie.

Uchádzač v prípade svojej úspešnosti musí súhlasiť so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií podľa §117 ZVO.

Tento súhlas úspešný uchádzač ako poskytovateľ musí udeliť v zmluve bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

f)

Verejný obstarávateľ požaduje, aby sa úspešný uchádzač zaviazal strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a) Riadiaci orgán a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,

- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

g)

Úspešný uchádzač (Zhotoviteľ) sa zaväzuje, že na celú dobu realizácie stavebných prác zabezpečí zamestnanie podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby spĺňajúcich kumulatívne nasledovné predpoklady:

- a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
- b) sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S pozdravom

Slavomír Lipták, starosta obce

V obci Žehňa, dňa 13.10.2017

**Prílohy:**

1. Výkaz výmer
2. Projektová dokumentácia
3. Zmluva o dielo